

- iii. Εναλλακτικά, ο φορέας δύναται να υποβάλει επιστολή του νομίμου εκπροσώπου του για την πρόθεση λήψης δανείου κατά τα ανωτέρω. Στην περίπτωση αυτή, για την ανάλυση της βιωσιμότητας και τον υπολογισμό του δείκτη Ικανότητας Αποπληρωμής Τοκοχρεωλυσίων, θα θεωρηθεί ότι ο φορέας λαμβάνει δάνειο συγκεκριμένης διάρκειας και επιτοκίου, τα οποία θα ορίζονται στο σχετικό πίνακα του Προσαρτήματος της Οικονομοτεχνικής Μελέτης (Πίνακες Προβλέψεων Βιωσιμότητας και Απολογιστικών Στοιχείων Φορέα).

11. Στοιχεία τεκμηρίωσης των υφιστάμενων θέσεων απασχόλησης.

Υποβάλλονται:

- i. οι υποβληθείσες ΑΠΔ για τους τελευταίους 12 μήνες πριν την υποβολή της αίτησης υπαγωγής, συνοδευόμενες από τις αντίστοιχες μηνιαίες καταστάσεις μισθοδοσίας της επιχείρησης.
- ii. αρχείο xls (Πίνακας υφιστάμενης απασχόλησης) με την ονομαστική κατάσταση των εργαζομένων για το τελευταίο δωδεκάμηνο πριν την αίτηση υπαγωγής (βάσει υποδείγματος αναρτημένου στην ιστοσελίδα του αναπτυξιακού νόμου), ή σχετική εκτυπωμένη αναφορά πληροφοριακού συστήματος της επιχείρησης που περιέχει τα στοιχεία του υποδείγματος
- iii. Στην περίπτωση που ο φορέας λαμβάνει βαθμολογία για την αύξηση της απασχόλησης με έμφαση στο εξειδικευμένο προσωπικό (ποσοστό % πτυχιούχων στις νέες θέσεις εργασίας), υποβάλλεται με συμπληρωματικό έγγραφο το ονοματεπώνυμο των απασχολούμενων πτυχιούχων εφόσον δεν επισημαίνονται στο παραπάνω έγγραφο ή δεν προκύπτει από τις υποβληθείσες καταστάσεις μισθοδοσίας.

12. Στοιχεία τεκμηρίωσης της διαθεσιμότητας του τόπου εγκατάστασης για επενδυτικά σχέδια που πρόκειται να υλοποιηθούν σε νέο ιδιόκτητο ή σε μισθωμένο χώρο (γήπεδο ή ακίνητο).

- i. Σε περίπτωση εγκατάστασης σε νέο ιδιόκτητο χώρο, υποβάλλονται τίτλος κυριότητας και πιστοποιητικό μεταγραφής αυτού στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο.
- ii. Σε περίπτωση εγκατάστασης σε μη ιδιόκτητο χώρο, υποβάλλεται σύμβαση μίσθωσης με αντίστοιχη εγγραφή δήλωσης στην αρμόδια ΔΟΥ. Σε άλλη περίπτωση, δήλωση ιδιοκτήτη (ιδιωτικού ή δημόσιου φορέα) για την πρόθεση πώλησης ή μίσθωσης για το σκοπό της επένδυσης, στην οποία θα αναφέρονται και οι όροι αυτής (κόστος, διάρκεια, κλπ). Σε περίπτωση που το επενδυτικό σχέδιο περιλαμβάνει δαπάνες ανέγερσης ή επέκτασης κτιριακών εγκαταστάσεων, θα πρέπει στους όρους της μίσθωσης να τεκμηριώνεται διάρκεια κατ'ελάχιστον δεκαπέντε (15) ετών από την εκτιμώμενη ημερομηνία έκδοσης της απόφασης υπαγωγής.
- iii. Σε περίπτωση εγκατάστασης σε Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές (Β.Ε.ΠΕ.), Επιχειρηματικά Πάρκα (Ε.Π.) εξαιρουμένων των Επιχειρηματικών Πάρκων Ενδιάμεσου Βαθμού Οργάνωσης (Ε.Π.Ε.Β.Ο.), Τεχνολογικά Πάρκα και Θύλακες Υποδοχής Καινοτόμων Δραστηριοτήτων (Θ.Υ.Κ.Τ.), υποβάλλονται:
 - α) συμβόλαιο αγοράς ή μίσθωσης του οικοπέδου ή αντίστοιχη βεβαίωση για τη δυνατότητα χρήσης του οικοπέδου με αναφορά στους όρους αυτού ότι το

δικαίωμα χρήσης παρέχεται για διάστημα δεκαπέντε (15) ετών από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης υπαγωγής και
β) βεβαίωση νόμιμης υπόστασης και λειτουργίας του ειδικού φορέα υποδοχής
γ) Σαφής αναφορά στην υπεύθυνη δήλωση του Προσαρτήματος της παρούσης ότι εντός του χώρου υποδοχής δεν ασκείται κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης υπαγωγής ίδια ή παρεμφερής (ίδιο τετραψήφιο ΚΑΔ) οικονομική δραστηριότητα από τον φορέα.

13. Έγκριση χρηματοδοτικής μίσθωσης για την απόκτηση καινούριου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού

Υποβάλλονται :

- ο Έγκριση χρηματοδοτικής μίσθωσης στην οποία αναφέρονται το είδος και το κόστος του εξοπλισμού, η διάρκεια της μίσθωσης, το επιτόκιο, οι όροι για την απόκτηση της κυριότητας του εξοπλισμού με τη λήξη της μίσθωσης και λοιποί όροι.

14. Συνδρομή κριτηρίων άρθρου 12 / Τεκμηρίωση Βαθμολογίας σχετικών Δεικτών

14.1. Στοιχεία τεκμηρίωσης εξωστρεφούς επιχείρησης

Για την τεκμηρίωση της εξωστρέφειας των Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων σύμφωνα με τον ορισμό της παρ. α του άρθρου 12 του ν.4399/20146:

- i. για επιχειρήσεις με βιβλία Γ' κατηγορίας, εξετάζεται το Έντυπο Ε3 των τεσσάρων τελευταίων ετών πριν την υποβολή της αίτησης υπαγωγής, το οποίο υποβάλλεται με τα γενικά οικονομικά στοιχεία της επιχείρησης.
- ii. για επιχειρήσεις με βιβλία Β' κατηγορίας, υποβάλλονται οι Περιοδικές Δηλώσεις ΦΠΑ (έντυπο Φ2) των τεσσάρων τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων (εξετάζονται οι κωδικοί 342, 345, 348)

Σημειώνεται ότι ο χαρακτηρισμός της «εξωστρεφούς επιχείρησης» δεν αποδίδεται σε επιχειρήσεις που δεν έχουν κλείσει τρεις διαχειριστικές χρήσεις πριν την υποβολή της αίτησης υπαγωγής.

14.2. Στοιχεία τεκμηρίωσης της ιδιότητας της καινοτόμου επιχείρησης

Προκειμένου να τεκμηριώνεται ο απαιτούμενος λόγος δαπανών έρευνας και ανάπτυξης προς τις λειτουργικές δαπάνες σύμφωνα με τον ορισμό της παρ. β του άρθρου 12 του ν.4399/2016 υποβάλλονται:

- i. Για επιχειρήσεις που τηρούν διπλογραφικό σύστημα (βιβλία Γ κατηγορίας): Οικονομική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και ισοζύγιο (31/12) σε κατάλληλη ανάλυση ώστε να τεκμηριώνονται οι δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης, για τη μία εκ των τριών τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων πριν την υποβολή της αίτησης υπαγωγής για την οποία πληρείται το κριτήριο.
- ii. Για επιχειρήσεις που τηρούν απλογραφικό σύστημα (βιβλία Β κατηγορίας): εξετάζεται το Έντυπο Ε3 των τριών τελευταίων ετών πριν την υποβολή της αίτησης υπαγωγής, το οποίο υποβάλλεται με τα γενικά οικονομικά στοιχεία της επιχείρησης (ποσό κωδικού 318).

14.3. Στοιχεία τεκμηρίωσης της συγχώνευσης, ή της πρόθεσης συγχώνευσης, μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων και της νόμιμης υπόστασης και λειτουργίας αυτών

Υποβάλλονται τα εξής: