

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ : Μάιος 2022

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα οριστικά στοιχεία, για τον μήνα Μάιο 2022, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής - Δημόσιας), κατά τον μήνα Μάιο 2022, στο σύνολο της Χώρας με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 2.220 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 459.866 m² επιφάνειας και 2.206.868 m³ όγκου, παρουσίασε δηλαδή, μείωση κατά 0,4% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 23,2% στην επιφάνεια και μείωση κατά 8,8% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2021 (Πίνακας 1).

Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά τον μήνα Μάιο 2022 ανήλθαν σε 2.197 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 426.732 m² επιφάνειας και 2.033.480 m³ όγκου, παρουσιάζοντας μείωση κατά 0,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 28,3% στην επιφάνεια και μείωση κατά 15,5% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2021 (Πίνακας 2).

Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά τον μήνα Μάιο 2022, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 23 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 33.134 m² επιφάνειας και 173.388 m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για τον μήνα Μάιο 2022, είναι 7,9%.

Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Ιούνιο 2021 έως τον Μάιο 2022, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 24.055 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 5.864.306 m² επιφάνειας και 25.775.907 m³ όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουνίου 2020 - Μαΐου 2021 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 10,8% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, αύξηση κατά 17,4% στην επιφάνεια και αύξηση κατά 23,0% στον όγκο (Πίνακας 3).

Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Ιουνίου 2021 - Μαΐου 2022, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 11,0% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, αύξηση κατά 18,5% στην επιφάνεια και αύξηση κατά 25,2% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουνίου 2020 - Μαΐου 2021 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 1,6%.

Το πεντάμηνο Ιανουαρίου - Μαΐου 2022, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 0,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 8,6% στην επιφάνεια και αύξηση κατά 1,6% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο πεντάμηνο του έτους 2021 (Πίνακας 5). Κατά την ίδια περίοδο Ιανουαρίου - Μαΐου 2022, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 1,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 8,7% στην επιφάνεια και αύξηση κατά 3,0% στον όγκο, σε σχέση με την περίοδο Ιανουαρίου - Μαΐου 2021 (Πίνακας 6).

Πληροφορίες για μεθοδολογικά θέματα:

Διεύθυνση Στατιστικών Επιχειρήσεων
Τμήμα Δεικτών Μεταποίησης - Κατασκευών και
Βιομηχανικών Προϊόντων
Η Προϊσταμένη του Τμήματος: Διαμαντάκη Αικατερίνη
Τηλ.: 213 135 2056
E-mail: a.diamantaki@statistics.gr

Πληροφορίες για παροχή δεδομένων:

Τηλ: 213 135 2022, 2308, 2310
E-mail: data.dissem@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Μάιο των ετών 2021 και 2022*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)
	2021	2022		2021	2022		2021	2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	125	141	12,8	45.415	80.298	76,8	221.546	506.079	128,4
Κεντρική Μακεδονία	297	288	-3,0	69.861	76.721	9,8	315.425	383.294	21,5
Δυτική Μακεδονία	33	41	24,2	17.042	6.196	-63,6	71.467	29.418	-58,8
Θεσσαλία	134	145	8,2	25.561	35.285	38,0	110.029	191.467	74,0
Ήπειρος	92	83	-9,8	38.655	14.367	-62,8	167.039	47.634	-71,5
Ιόνια Νησιά	116	124	6,9	34.359	15.194	-55,8	112.768	49.818	-55,8
Δυτική Ελλάδα	182	124	-31,9	32.506	11.802	-63,7	138.571	43.573	-68,6
Στερεά Ελλάδα	149	137	-8,1	34.246	32.928	-3,8	190.433	244.462	28,4
Πελοπόννησος	183	184	0,5	35.661	26.119	-26,8	131.074	102.555	-21,8
Αττική	490	533	8,8	178.929	91.779	-48,7	668.061	356.167	-46,7
Βόρειο Αιγαίο	74	45	-39,2	9.533	4.894	-48,7	33.385	16.501	-50,6
Νότιο Αιγαίο	175	209	19,4	35.882	32.983	-8,1	127.476	113.971	-10,6
Κρήτη	179	166	-7,3	41.368	31.300	-24,3	133.785	121.929	-8,9
Σύνολο Χώρας	2.229	2.220	-0,4	599.018	459.866	-23,2	2.421.059	2.206.868	-8,8

*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Μάιο των ετών 2021 και 2022*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)	Μάιος		Μεταβολή (%)
	2021	2022		2021	2022		2021	2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	125	139	11,2	45.415	54.813	20,7	221.546	377.248	70,3
Κεντρική Μακεδονία	295	282	-4,4	69.755	72.377	3,8	315.020	361.326	14,7
Δυτική Μακεδονία	32	40	25,0	16.670	6.196	-62,8	69.917	29.418	-57,9
Θεσσαλία	130	144	10,8	24.281	34.728	43,0	104.954	188.729	79,8
Ήπειρος	92	81	-12,0	38.655	14.111	-63,5	167.039	46.029	-72,4
Ιόνια Νησιά	116	124	6,9	34.359	15.194	-55,8	112.768	49.818	-55,8
Δυτική Ελλάδα	180	122	-32,2	32.506	11.802	-63,7	138.571	43.573	-68,6
Στερεά Ελλάδα	148	136	-8,1	34.246	32.928	-3,8	190.433	244.462	28,4
Πελοπόννησος	181	184	1,7	34.647	26.119	-24,6	127.609	102.555	-19,6
Αττική	486	529	8,8	178.292	91.779	-48,5	664.621	356.167	-46,4
Βόρειο Αιγαίο	73	45	-38,4	9.533	4.894	-48,7	33.385	16.501	-50,6
Νότιο Αιγαίο	175	208	18,9	35.882	32.983	-8,1	127.476	113.971	-10,6
Κρήτη	178	163	-8,4	41.121	28.808	-29,9	133.044	103.683	-22,1
Σύνολο Χώρας	2.211	2.197	-0,6	595.362	426.732	-28,3	2.406.383	2.033.480	-15,5

*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουνίου 2020 - Μαΐου 2021 και Ιουνίου 2021 - Μαΐου 2022*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιούνιος-Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος-Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος-Μάιος		Μεταβολή (%)
	2020-2021	2021-2022		2020-2021	2021-2022		2020-2021	2021-2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.171	1.321	12,8	289.007	363.605	25,8	1.254.980	1.841.800	46,8
Κεντρική Μακεδονία	2.947	3.280	11,3	668.122	888.643	33,0	3.085.407	4.413.220	43,0
Δυτική Μακεδονία	271	326	20,3	75.206	74.726	-0,6	346.785	360.473	3,9
Θεσσαλία	1.373	1.604	16,8	338.307	412.947	22,1	1.685.234	2.027.988	20,3
Ήπειρος	833	854	2,5	274.511	205.890	-25,0	1.194.812	883.524	-26,1
Ιόνια Νησιά	1.422	1.498	5,3	343.641	269.180	-21,7	1.182.688	934.195	-21,0
Δυτική Ελλάδα	1.574	1.537	-2,4	269.004	242.814	-9,7	1.107.162	984.162	-11,1
Στερεά Ελλάδα	1.290	1.391	7,8	234.021	317.066	35,5	1.297.860	1.958.615	50,9
Πελοπόννησος	1.747	1.909	9,3	335.568	340.909	1,6	1.459.298	1.518.616	4,1
Αττική	4.716	5.501	16,6	1.325.279	1.678.969	26,7	5.409.884	6.790.523	25,5
Βόρειο Αιγαίο	499	600	20,2	77.012	87.230	13,3	298.433	316.622	6,1
Νότιο Αιγαίο	1.970	2.320	17,8	352.725	496.918	40,9	1.193.981	1.672.627	40,1
Κρήτη	1.907	1.914	0,4	412.178	485.409	17,8	1.447.059	2.073.542	43,3
Σύνολο Χώρας	21.720	24.055	10,8	4.994.581	5.864.306	17,4	20.963.583	25.775.907	23,0

*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουνίου 2020 - Μαΐου 2021 και Ιουνίου 2021 - Μαΐου 2022*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιούνιος-Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος-Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος-Μάιος		Μεταβολή (%)
	2020-2021	2021-2022		2020-2021	2021-2022		2020-2021	2021-2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.157	1.312	13,4	267.160	338.060	26,5	1.070.015	1.712.741	60,1
Κεντρική Μακεδονία	2.924	3.253	11,3	663.686	879.970	32,6	3.064.996	4.370.978	42,6
Δυτική Μακεδονία	265	316	19,2	65.381	73.255	12,0	305.166	354.664	16,2
Θεσσαλία	1.358	1.600	17,8	336.404	409.843	21,8	1.676.963	1.995.935	19,0
Ήπειρος	822	847	3,0	267.585	204.017	-23,8	1.159.735	872.052	-24,8
Ιόνια Νησιά	1.421	1.495	5,2	337.994	269.180	-20,4	1.166.809	934.195	-19,9
Δυτική Ελλάδα	1.557	1.529	-1,8	263.294	242.778	-7,8	1.079.056	983.802	-8,8
Στερεά Ελλάδα	1.281	1.382	7,9	233.312	314.945	35,0	1.294.481	1.942.536	50,1
Πελοπόννησος	1.731	1.894	9,4	307.922	334.182	8,5	1.215.288	1.486.741	22,3
Αττική	4.675	5.464	16,9	1.318.112	1.658.331	25,8	5.377.286	6.706.236	24,7
Βόρειο Αιγαίο	497	598	20,3	76.733	86.286	12,4	294.433	312.294	6,1
Νότιο Αιγαίο	1.962	2.318	18,1	351.582	496.918	41,3	1.190.316	1.672.627	40,5
Κρήτη	1.882	1.892	0,5	389.754	471.928	21,1	1.359.098	2.010.572	47,9
Σύνολο Χώρας	21.532	23.900	11,0	4.878.919	5.779.693	18,5	20.253.642	25.355.373	25,2

*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Μαΐου των ετών 2021 και 2022***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιανουάριος-Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος-Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος-Μάιος		Μεταβολή (%)
	2021	2022		2021	2022		2021	2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	536	539	0,6	148.461	164.467	10,8	663.840	904.144	36,2
Κεντρική Μακεδονία	1.263	1.276	1,0	301.478	340.583	13,0	1.378.623	1.679.622	21,8
Δυτική Μακεδονία	107	138	29,0	35.796	18.430	-48,5	154.610	85.361	-44,8
Θεσσαλία	563	622	10,5	123.841	148.593	20,0	558.023	702.929	26,0
Ήπειρος	379	317	-16,4	142.652	57.621	-59,6	620.665	240.660	-61,2
Ιόνια Νησιά	636	594	-6,6	152.172	84.123	-44,7	521.543	285.043	-45,3
Δυτική Ελλάδα	690	560	-18,8	120.377	72.162	-40,1	472.821	295.739	-37,5
Στερεά Ελλάδα	554	514	-7,2	90.566	101.335	11,9	449.572	676.183	50,4
Πελοπόννησος	779	771	-1,0	182.191	134.254	-26,3	903.973	595.161	-34,2
Αττική	2.108	2.282	8,3	567.226	562.756	-0,8	2.192.470	2.592.805	18,3
Βόρειο Αιγαίο	239	245	2,5	36.964	34.552	-6,5	153.171	121.204	-20,9
Νότιο Αιγαίο	825	975	18,2	149.395	165.149	10,5	507.093	568.409	12,1
Κρήτη	799	730	-8,6	172.655	148.750	-13,8	603.900	581.899	-3,6
Σύνολο Χώρας	9.478	9.563	0,9	2.223.774	2.032.775	-8,6	9.180.304	9.329.159	1,6

*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

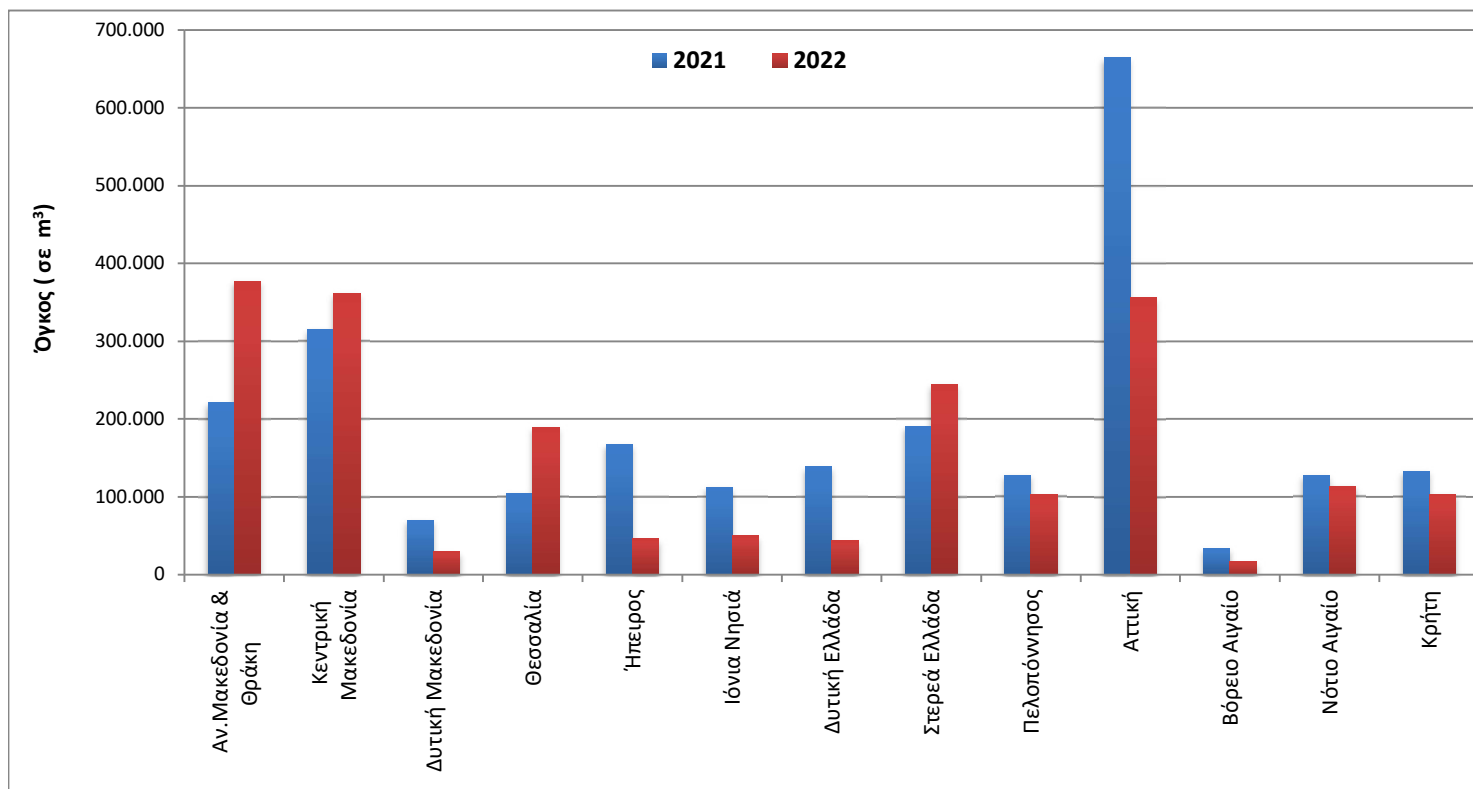
**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Μαΐου των ετών 2021 και 2022***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιανουάριος-Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος-Μάιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος-Μάιος		Μεταβολή (%)
	2021	2022		2021	2022		2021	2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	530	532	0,4	142.239	138.932	-2,3	622.004	775.113	24,6
Κεντρική Μακεδονία	1.253	1.258	0,4	299.463	332.894	11,2	1.372.654	1.640.936	19,5
Δυτική Μακεδονία	105	133	26,7	35.424	17.380	-50,9	153.060	81.545	-46,7
Θεσσαλία	554	621	12,1	122.561	148.036	20,8	552.948	700.191	26,6
Ήπειρος	372	312	-16,1	136.545	57.036	-58,2	588.537	237.692	-59,6
Ιόνια Νησιά	635	591	-6,9	146.525	84.123	-42,6	505.664	285.043	-43,6
Δυτική Ελλάδα	683	556	-18,6	120.175	72.162	-40,0	472.175	295.739	-37,4
Στερεά Ελλάδα	549	511	-6,9	90.214	101.162	12,1	447.855	675.155	50,8
Πελοπόννησος	769	767	-0,3	155.050	133.823	-13,7	661.912	593.480	-10,3
Αττική	2.084	2.257	8,3	563.349	553.095	-1,8	2.175.725	2.549.943	17,2
Βόρειο Αιγαίο	238	245	2,9	36.964	34.552	-6,5	153.171	121.204	-20,9
Νότιο Αιγαίο	821	974	18,6	149.044	165.149	10,8	505.693	568.409	12,4
Κρήτη	790	719	-9,0	167.116	137.330	-17,8	577.270	530.844	-8,0
Σύνολο Χώρας	9.383	9.476	1,0	2.164.669	1.975.674	-8,7	8.788.668	9.055.294	3,0

*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

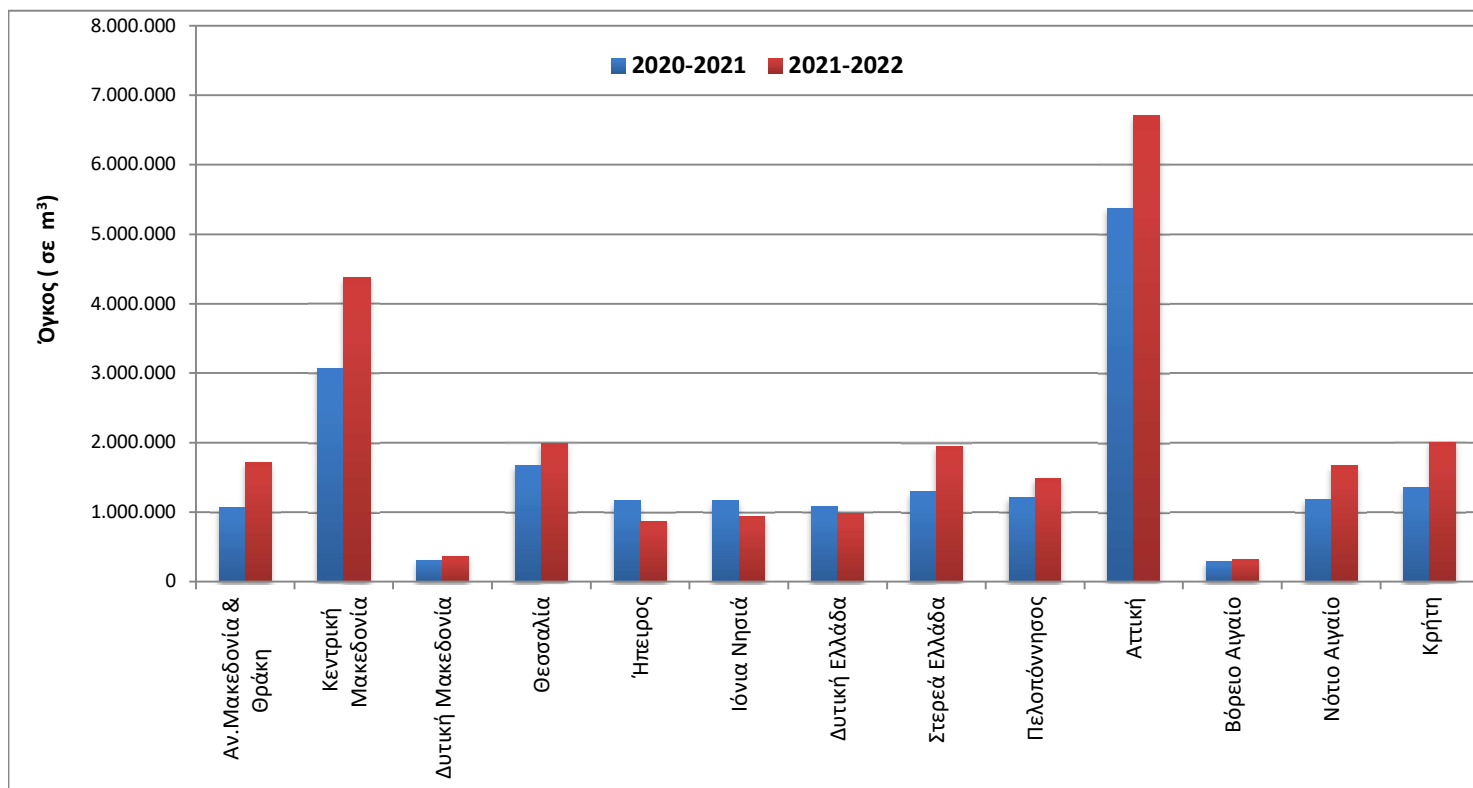
Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Μάιο των ετών 2021 και 2022*



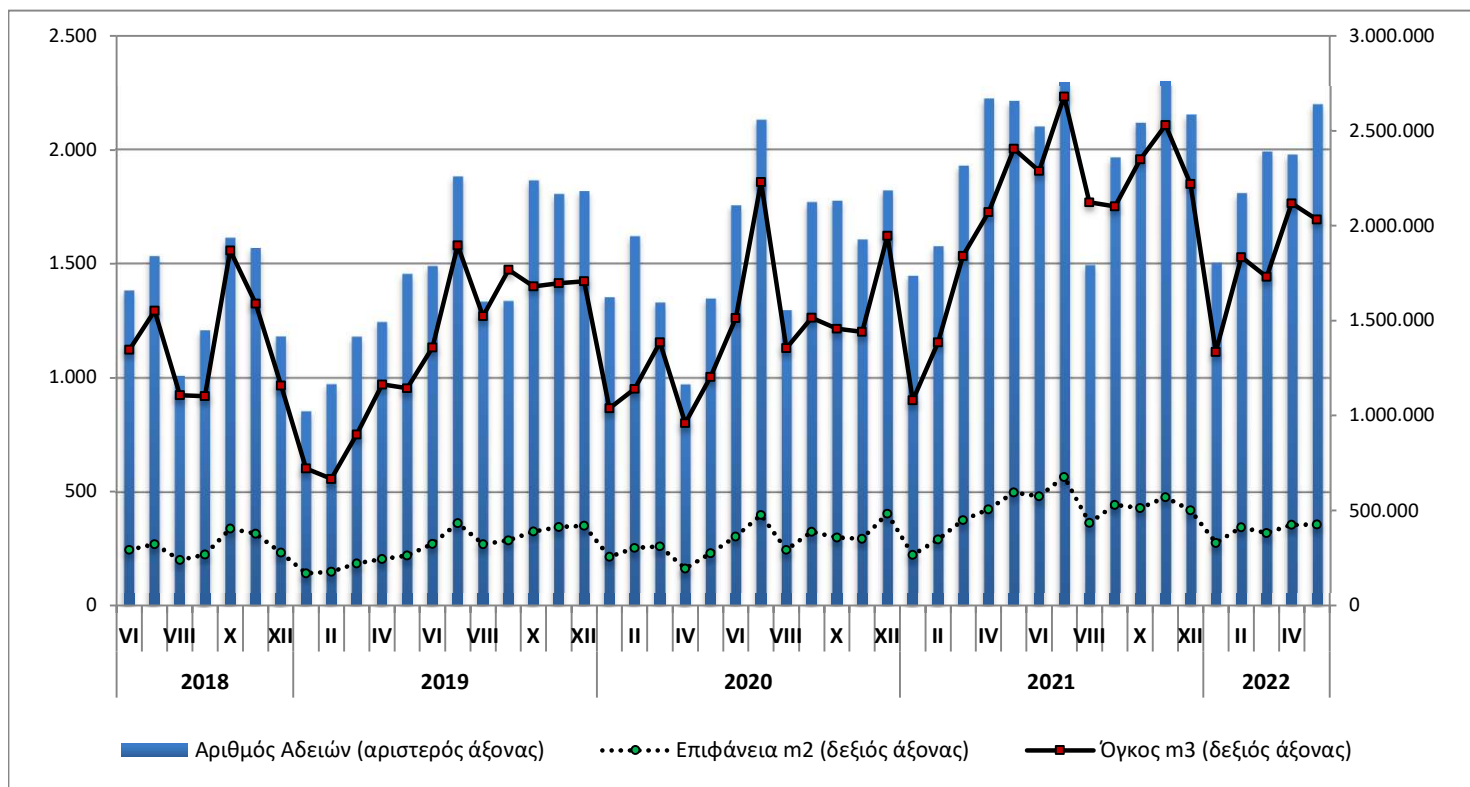
*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουνίου 2020 - Μαΐου 2021 και Ιουνίου 2021 - Μαΐου 2022*



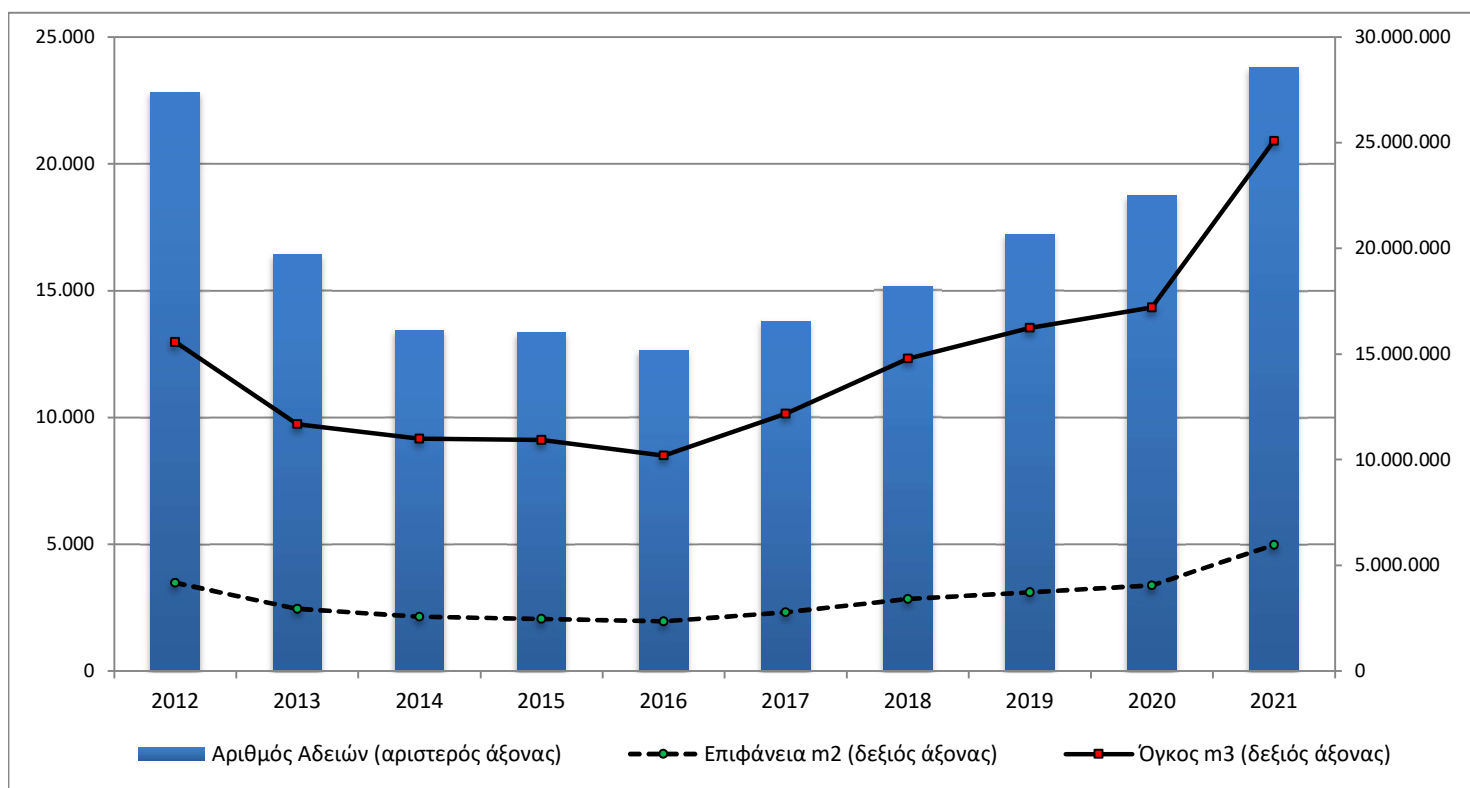
*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

Γράφημα 3. Μηνιαία Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιούνιος 2018 – Μάιος 2022*)



*Τα στοιχεία για τον μήνα Μάιο του 2022 είναι οριστικά.

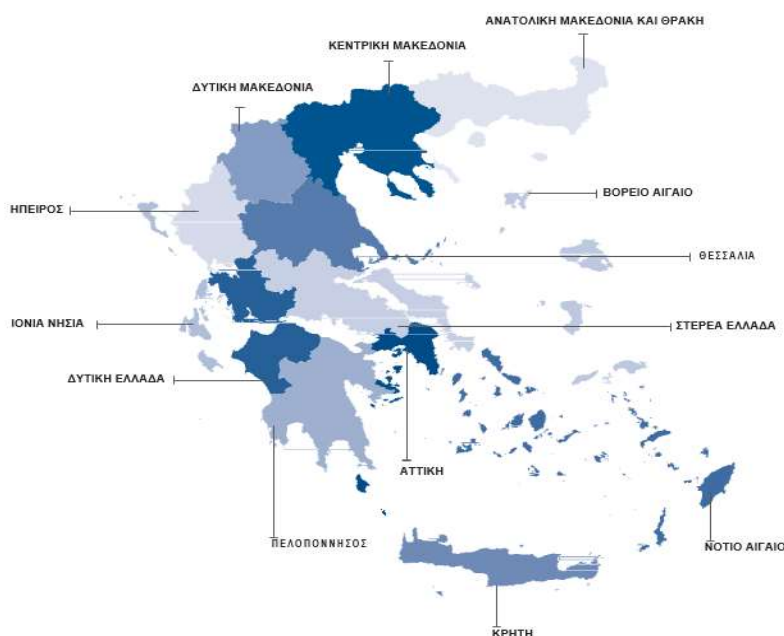
Γράφημα 4. Ετήσια Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (2012 – 2021)



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας	Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
Νομικό πλαίσιο	Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ) καθώς και ο Κανονισμός (ΕΕ) 2019/2152 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τις ευρωπαϊκές στατιστικές για τις επιχειρήσεις και ο Εκτελεστικός Κανονισμός (ΕΕ) 2020/1197 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών και ρυθμίσεων σύμφωνα με τον αναφερόμενο Κανονισμό (ΕΕ) 2019/2152.
Περίοδος Αναφοράς	01/05/2022 έως 31/05/2022.
Κάλυψη	Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη χώρα.
Γεωγραφική Ταξινόμηση	Η γεωγραφική ταξινόμηση βασίζεται στην Ονοματολογία των Εδαφικών Στατιστικών Μονάδων (NUTS)

Χάρτης των 13 Περιφερειών (NUTS 2) της Ελλάδας



Ορισμοί **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.

Η έννοια της οικοδομής ταυτίζεται με την έννοια του κτηρίου.

Κτήριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτήρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτήριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.

Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.

Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους, συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάστημα ή και τα δύο.

Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, η του ισόγειου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

Επιφάνεια οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.

Γενική Παρατήρηση Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Παραπομπές Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ (www.statistics.gr) στο σύνδεσμο: <http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/->