



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: Ιούνιος 2021

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα προσωρινά στοιχεία, για τον μήνα Ιούνιο 2021, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

- Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής - Δημόσιας), κατά τον μήνα Ιούνιο 2021, στο σύνολο της Χώρας με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 2.082 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 574,5 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 2.359,5 χιλιάδες m^3 όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 17,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 57,3% στην επιφάνεια και κατά 54,3% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2020 (Πίνακας 1).
- Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά τον μήνα Ιούνιο 2021 ανήλθαν σε 2.069 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 572,0 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 2.344,3 χιλιάδες m^3 όγκου, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 17,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 57,5% στην επιφάνεια και κατά 54,7% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2020 (Πίνακας 2).
- Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά τον μήνα Ιούνιο 2021, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 13 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2,5 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 15,2 χιλιάδες m^3 όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για τον μήνα Ιούνιο 2021, είναι 0,6%.
- Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Ιούλιο 2020 έως τον Ιούνιο 2021, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 22.031 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 5.203,8 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 21.793,5 χιλιάδες m^3 όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 18,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 27,2% στην επιφάνεια και κατά 21,9% στον όγκο (Πίνακας 3).
- Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 18,7% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 26,3% στην επιφάνεια και κατά 20,3% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 3,3%.
- Το εξάμηνο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2021, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 36,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 62,3% στην επιφάνεια και κατά 57,4% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του έτους 2020 (Πίνακας 5). Κατά την ίδια περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2021, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 36,8% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 60,6% στην επιφάνεια και κατά 53,6% στον όγκο, σε σχέση με την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2020 (Πίνακας 6).

Πληροφορίες για μεθοδολογικά θέματα:

Διεύθυνση Στατιστικών Επιχειρήσεων
Τμήμα Δεικτών Μεταποίησης - Κατασκευών και
Βιομηχανικών Προϊόντων
Η Προϊσταμένη του Τμήματος: Διαμαντάκη Αικατερίνη
Τηλ.: 213 135 2056
E-mail: a.diamantaki@statistics.gr

Πληροφορίες για παροχή δεδομένων:

Τηλ: 213 135 2022, 2308, 2310
E-mail: data.dissem@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2020 και 2021*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2020	2021		2020	2021		2020	2021	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	104	116	11,5	23,1	31,8	37,5	83,6	135,4	61,9
Κεντρική Μακεδονία	289	260	-10,0	63,9	74,7	17,0	266,0	357,6	34,4
Δυτική Μακεδονία	18	26	44,4	3,9	4,0	1,8	13,7	18,5	35,4
Θεσσαλία	128	134	4,7	24,5	30,2	23,4	114,5	123,7	8,0
Ήπειρος	63	80	27,0	11,3	20,1	77,5	41,9	73,0	74,1
Ιόνια Νησιά	112	135	20,5	13,5	22,8	69,2	42,6	75,0	76,1
Δυτική Ελλάδα	128	139	8,6	26,6	23,5	-11,6	137,8	92,0	-33,2
Στερεά Ελλάδα	88	149	69,3	12,9	46,8	261,6	68,0	277,2	307,9
Πελοπόννησος	122	162	32,8	14,3	28,1	96,7	50,3	109,9	118,4
Αττική	357	489	37,0	105,2	194,9	85,2	453,0	776,6	71,4
Βόρειο Αιγαίο	50	61	22,0	7,2	7,2	-0,6	35,7	23,8	-33,4
Νότιο Αιγαίο	144	157	9,0	28,5	36,5	27,7	98,2	117,1	19,3
Κρήτη	168	174	3,6	30,4	54,1	77,7	124,2	179,7	44,6
Σύνολο Χώρας	1.771	2.082	17,6	365,3	574,5	57,3	1.529,6	2.359,5	54,3

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.
- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2020 και 2021*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2020	2021		2020	2021		2020	2021	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	102	114	11,8	23,0	31,8	38,0	83,3	135,3	62,5
Κεντρική Μακεδονία	287	260	-9,4	63,9	74,7	17,0	266,0	357,6	34,4
Δυτική Μακεδονία	17	25	47,1	3,2	4,0	25,8	5,2	18,5	254,1
Θεσσαλία	124	134	8,1	23,8	30,2	26,6	111,3	123,7	11,1
Ήπειρος	62	79	27,4	11,3	19,0	68,1	41,9	65,0	55,1
Ιόνια Νησιά	112	135	20,5	13,5	22,8	69,2	42,6	75,0	76,1
Δυτική Ελλάδα	127	138	8,7	26,6	23,5	-11,6	137,8	92,0	-33,2
Στερεά Ελλάδα	86	146	69,8	12,6	46,5	268,1	66,4	275,7	315,1
Πελοπόννησος	121	159	31,4	14,3	27,0	89,6	50,3	104,3	107,3
Αττική	357	489	37,0	105,2	194,9	85,2	453,0	776,6	71,4
Βόρειο Αιγαίο	50	61	22,0	7,2	7,2	-0,6	35,7	23,8	-33,4
Νότιο Αιγαίο	144	157	9,0	28,5	36,5	27,7	98,2	117,1	19,3
Κρήτη	166	172	3,6	30,0	54,1	79,9	123,2	179,5	45,7
Σύνολο Χώρας	1.755	2.069	17,9	363,1	572,0	57,5	1.515,1	2.344,3	54,7

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.
- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020 και Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2019-2020	2020-2021		2019-2020	2020-2021		2019-2020	2020-2021	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	963	1.183	22,8	210,8	297,7	41,2	782,3	1.306,7	67,0
Κεντρική Μακεδονία	2.747	2.918	6,2	612,3	679,0	10,9	3.229,4	3.177,0	-1,6
Δυτική Μακεδονία	240	279	16,3	66,2	75,3	13,6	372,9	351,6	-5,7
Θεσσαλία	1.117	1.379	23,5	258,8	344,0	32,9	1.250,4	1.694,4	35,5
Ήπειρος	632	850	34,5	158,5	283,3	78,7	691,9	1.225,9	77,2
Ιόνια Νησιά	1.305	1.445	10,7	241,8	353,0	46,0	795,1	1.215,1	52,8
Δυτική Ελλάδα	1.156	1.585	37,1	207,1	265,9	28,4	913,9	1.061,4	16,1
Στερεά Ελλάδα	960	1.351	40,7	180,2	267,9	48,7	979,5	1.507,1	53,9
Πελοπόννησος	1.402	1.787	27,5	208,1	349,4	67,9	838,1	1.518,9	81,2
Αττική	3.764	4.848	28,8	1.093,0	1.414,9	29,5	4.926,4	5.733,5	16,4
Βόρειο Αιγαίο	461	510	10,6	63,7	77,0	20,8	241,1	286,5	18,8
Νότιο Αιγαίο	1.966	1.983	0,9	375,6	360,6	-4,0	1.286,8	1.212,9	-5,7
Κρήτη	1.822	1.913	5,0	414,2	435,8	5,2	1.566,7	1.502,5	-4,1
Σύνολο Χώρας	18.535	22.031	18,9	4.090,2	5.203,8	27,2	17.874,6	21.793,5	21,9

* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.
- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020 και Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2019-2020	2020-2021		2019-2020	2020-2021		2019-2020	2020-2021	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	953	1.169	22,7	208,8	275,9	32,1	771,5	1.122,0	45,4
Κεντρική Μακεδονία	2.732	2.897	6,0	597,7	674,6	12,9	3.089,5	3.156,6	2,2
Δυτική Μακεδονία	238	273	14,7	61,3	66,2	7,9	348,9	318,5	-8,7
Θεσσαλία	1.100	1.368	24,4	252,6	342,8	35,7	1.227,8	1.689,3	37,6
Ήπειρος	626	839	34,0	156,9	275,3	75,4	685,9	1.182,8	72,4
Ιόνια Νησιά	1.305	1.444	10,7	241,8	347,3	43,6	795,1	1.199,2	50,8
Δυτική Ελλάδα	1.146	1.568	36,8	192,6	260,2	35,1	856,8	1.033,3	20,6
Στερεά Ελλάδα	951	1.341	41,0	178,1	267,2	50,0	971,7	1.503,8	54,8
Πελοπόννησος	1.396	1.769	26,7	207,0	320,7	54,9	833,8	1.269,3	52,2
Αττική	3.739	4.807	28,6	1.081,0	1.407,8	30,2	4.867,5	5.700,9	17,1
Βόρειο Αιγαίο	458	508	10,9	63,4	76,7	20,9	239,8	282,5	17,8
Νότιο Αιγαίο	1.955	1.975	1,0	373,1	359,5	-3,7	1.277,2	1.209,2	-5,3
Κρήτη	1.810	1.888	4,3	412,9	413,8	0,2	1.561,8	1.415,4	-9,4
Σύνολο Χώρας	18.409	21.846	18,7	4.027,4	5.087,9	26,3	17.527,4	21.082,9	20,3

* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.
- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου – Ιουνίου των ετών 2020 και 2021***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2020	2021		2020	2021		2020	2021	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	425	652	53,4	89,0	180,3	102,4	320,8	799,2	149,2
Κεντρική Μακεδονία	1.282	1.523	18,8	291,0	376,2	29,3	1.435,3	1.736,2	21,0
Δυτική Μακεδονία	107	133	24,3	21,8	39,8	82,2	98,9	173,1	75,1
Θεσσαλία	519	697	34,3	108,8	154,0	41,5	530,0	681,7	28,6
Ήπειρος	284	459	61,6	60,1	162,7	170,6	272,6	693,7	154,4
Ιόνια Νησιά	603	771	27,9	99,5	174,9	75,9	331,2	596,6	80,1
Δυτική Ελλάδα	493	829	68,2	77,1	143,8	86,7	343,3	564,8	64,5
Στερεά Ελλάδα	419	703	67,8	87,2	137,4	57,5	507,9	726,7	43,1
Πελοπόννησος	647	941	45,4	93,4	210,2	125,1	360,4	1.013,9	181,3
Αττική	1.718	2.597	51,2	469,5	762,1	62,3	1.950,7	2.969,1	52,2
Βόρειο Αιγαίο	208	300	44,2	25,0	44,1	76,2	94,8	177,0	86,6
Νότιο Αιγαίο	900	982	9,1	147,8	185,9	25,7	476,2	624,2	31,1
Κρήτη	852	973	14,2	153,4	226,8	47,8	610,1	783,6	28,4
Σύνολο Χώρας	8.457	11.560	36,7	1.723,7	2.798,3	62,3	7.332,2	11.539,9	57,4

* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου – Ιουνίου των ετών 2020 και 2021***

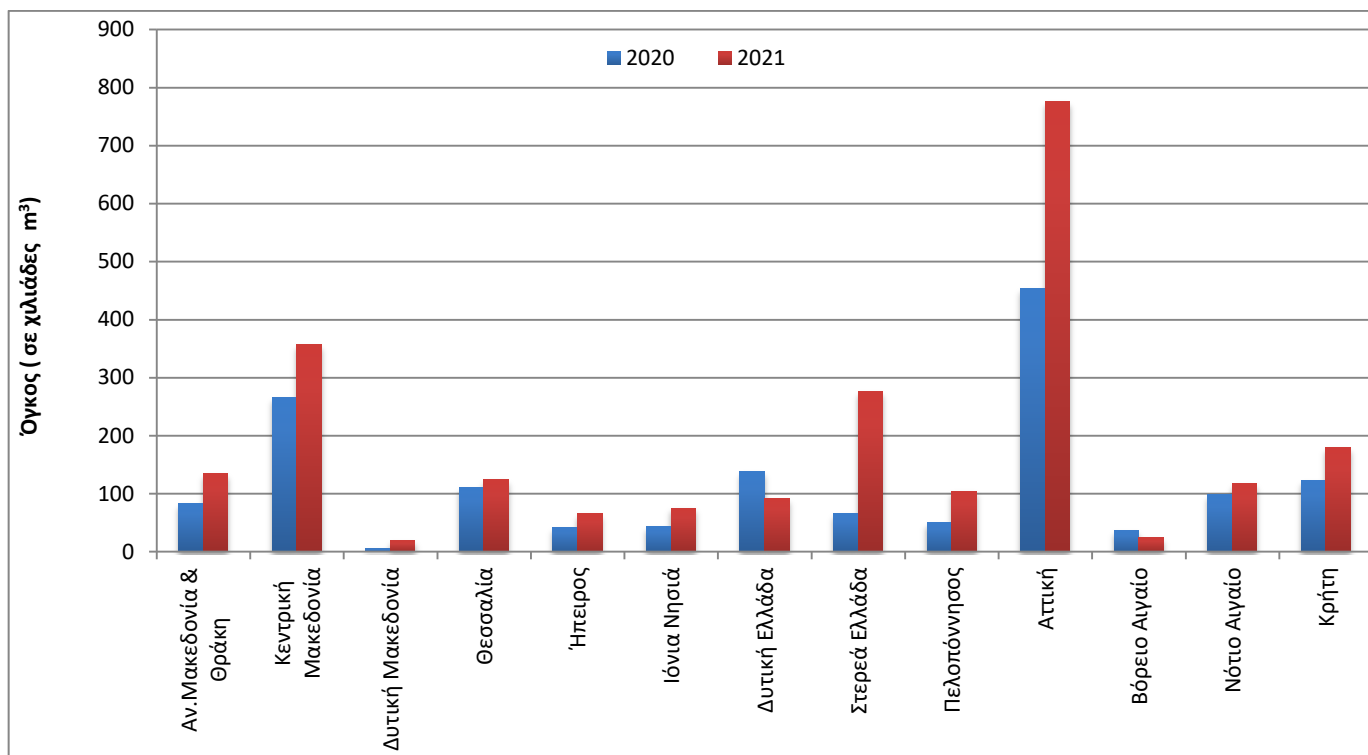
Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2020	2021		2020	2021		2020	2021	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	422	644	52,6	88,8	174,0	96,0	319,8	757,3	136,8
Κεντρική Μακεδονία	1.273	1.513	18,9	290,0	374,2	29,0	1.431,2	1.730,2	20,9
Δυτική Μακεδονία	106	130	22,6	21,1	39,4	86,9	90,4	171,6	89,7
Θεσσαλία	507	688	35,7	106,1	152,8	44,0	521,5	676,6	29,7
Ήπειρος	281	451	60,5	60,0	155,6	159,4	272,1	653,6	140,2
Ιόνια Νησιά	603	770	27,7	99,5	169,3	70,2	331,2	580,7	75,4
Δυτική Ελλάδα	484	821	69,6	76,0	143,6	88,9	339,9	564,2	66,0
Στερεά Ελλάδα	412	695	68,7	85,4	136,7	60,1	501,0	723,6	44,4
Πελοπόννησος	643	928	44,3	92,4	182,1	97,2	356,1	766,2	115,2
Αττική	1.703	2.573	51,1	462,0	758,2	64,1	1.916,2	2.952,4	54,1
Βόρειο Αιγαίο	205	299	45,9	24,7	44,1	78,5	93,5	177,0	89,3
Νότιο Αιγαίο	890	978	9,9	145,4	185,5	27,6	466,6	622,8	33,5
Κρήτη	845	962	13,8	152,7	221,2	44,8	606,9	756,8	24,7
Σύνολο Χώρας	8.374	11.452	36,8	1.704,0	2.736,7	60,6	7.246,4	11.133,0	53,6

* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

- Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

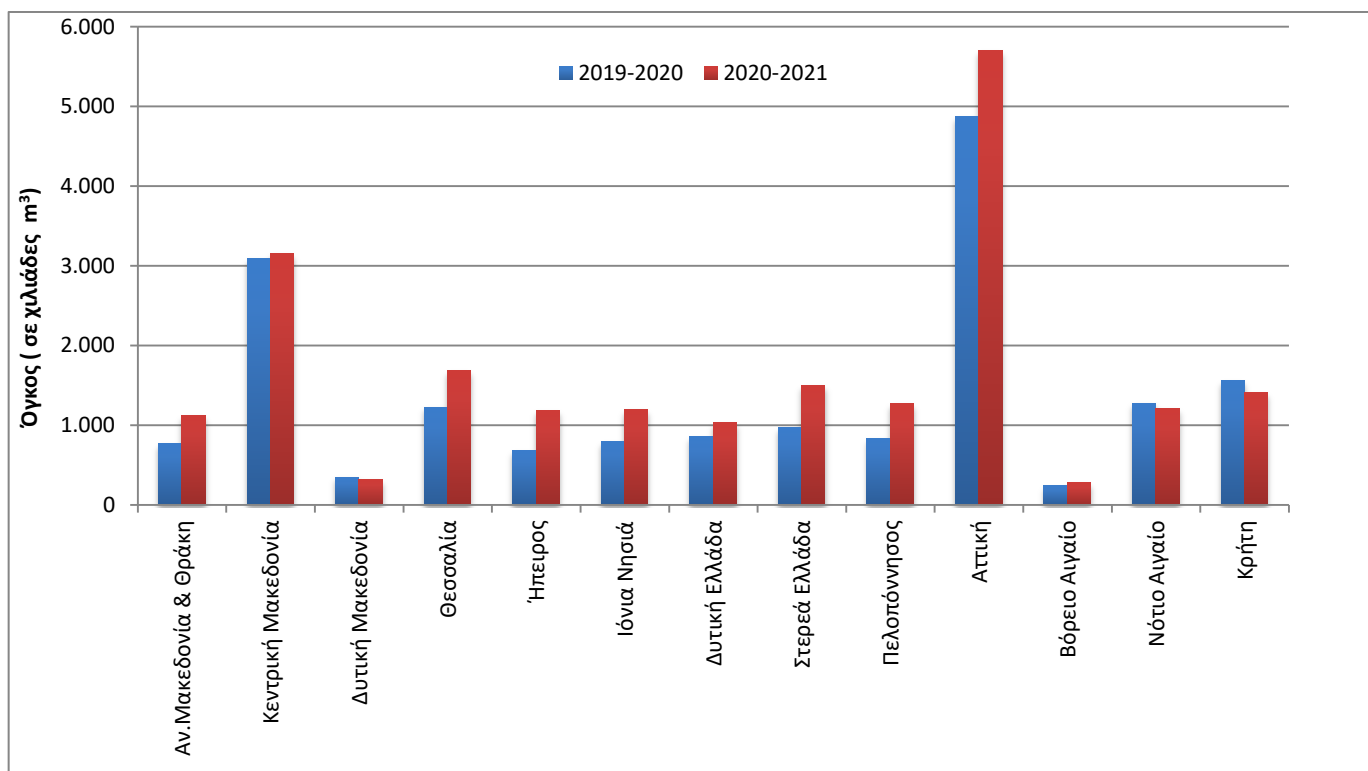
- Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2020 και 2021*



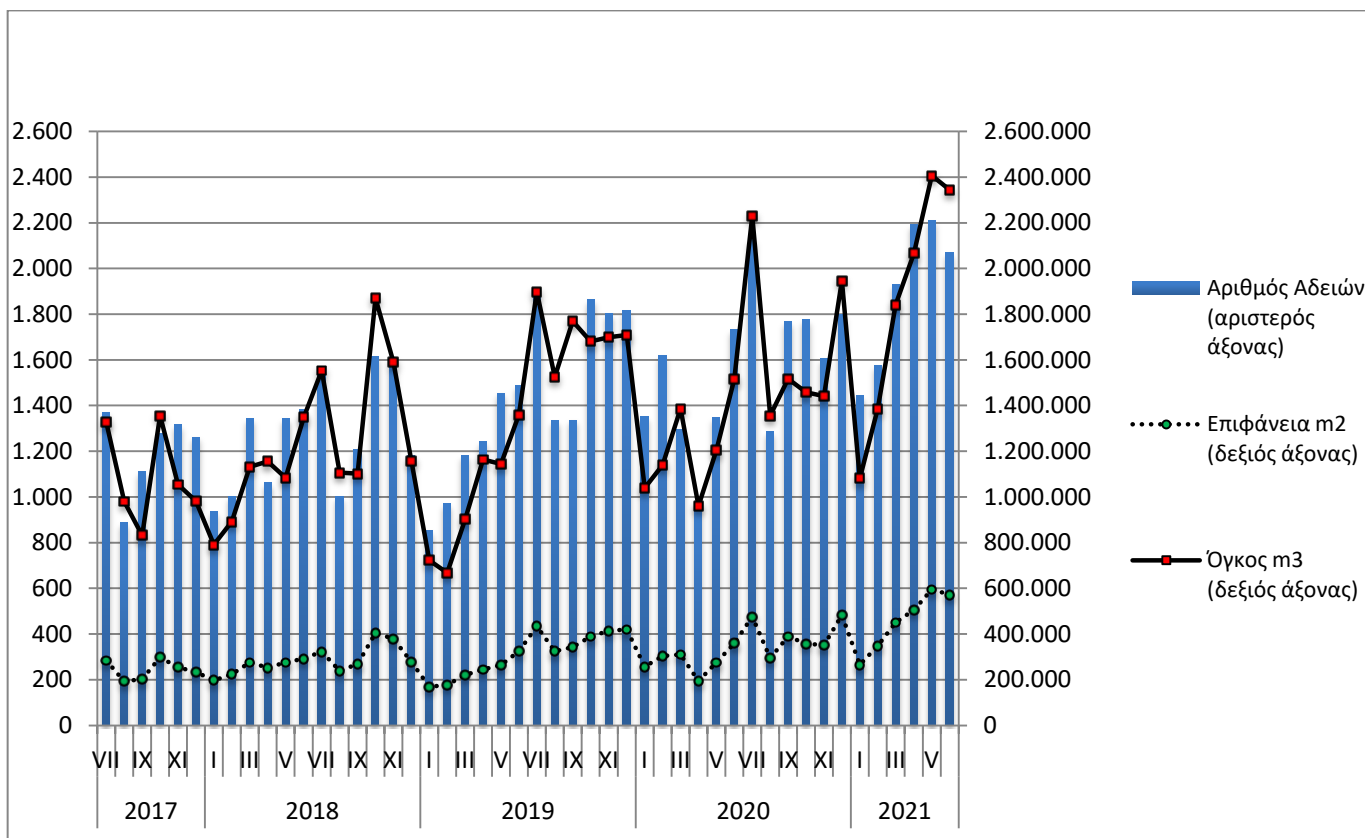
* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2019 - Ιουνίου 2020 και Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021*



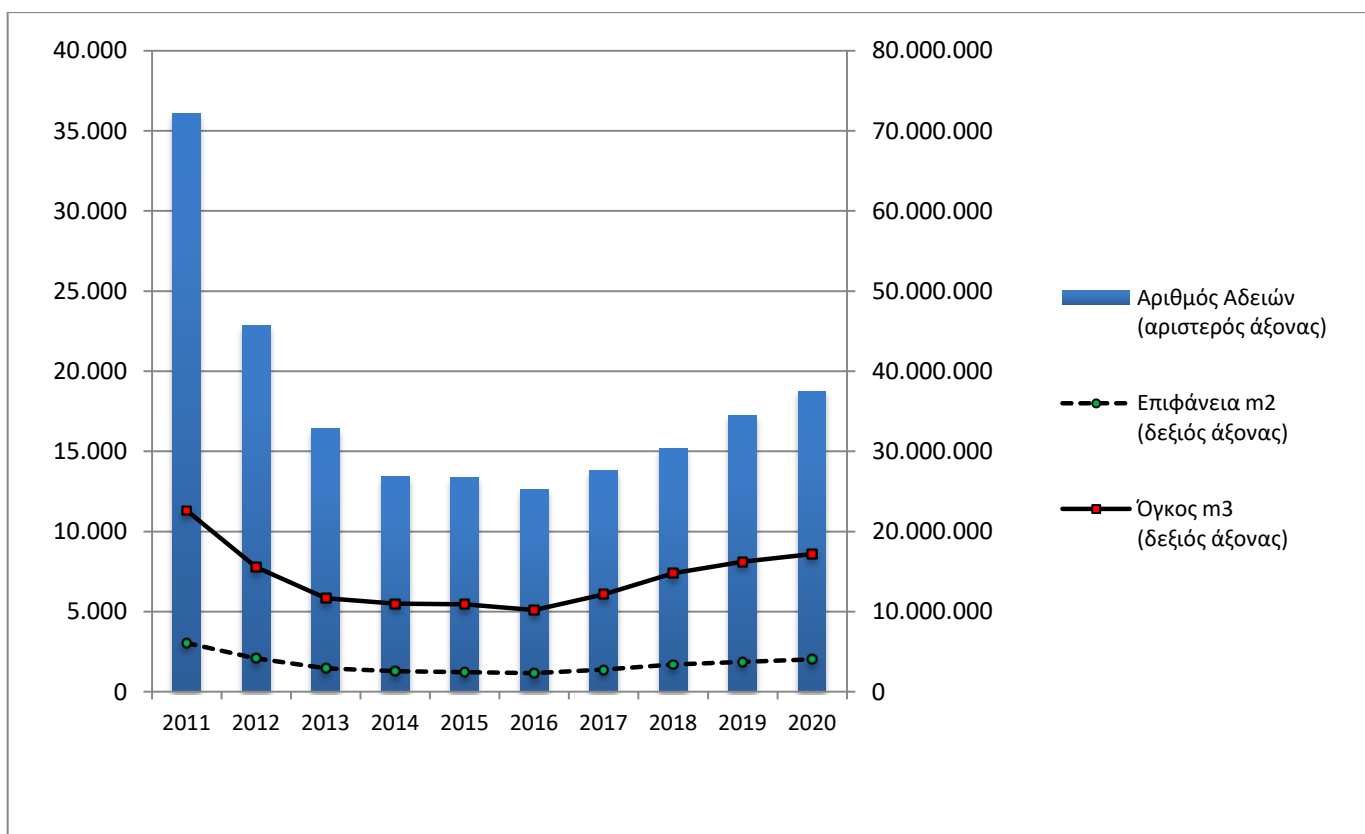
* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

Γράφημα 3. Μηνιαία Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιούλιος 2017 – Ιούνιος 2021*)



* Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2021 είναι προσωρινά.

Γράφημα 4. Ετήσια Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (2011 – 2020)



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.

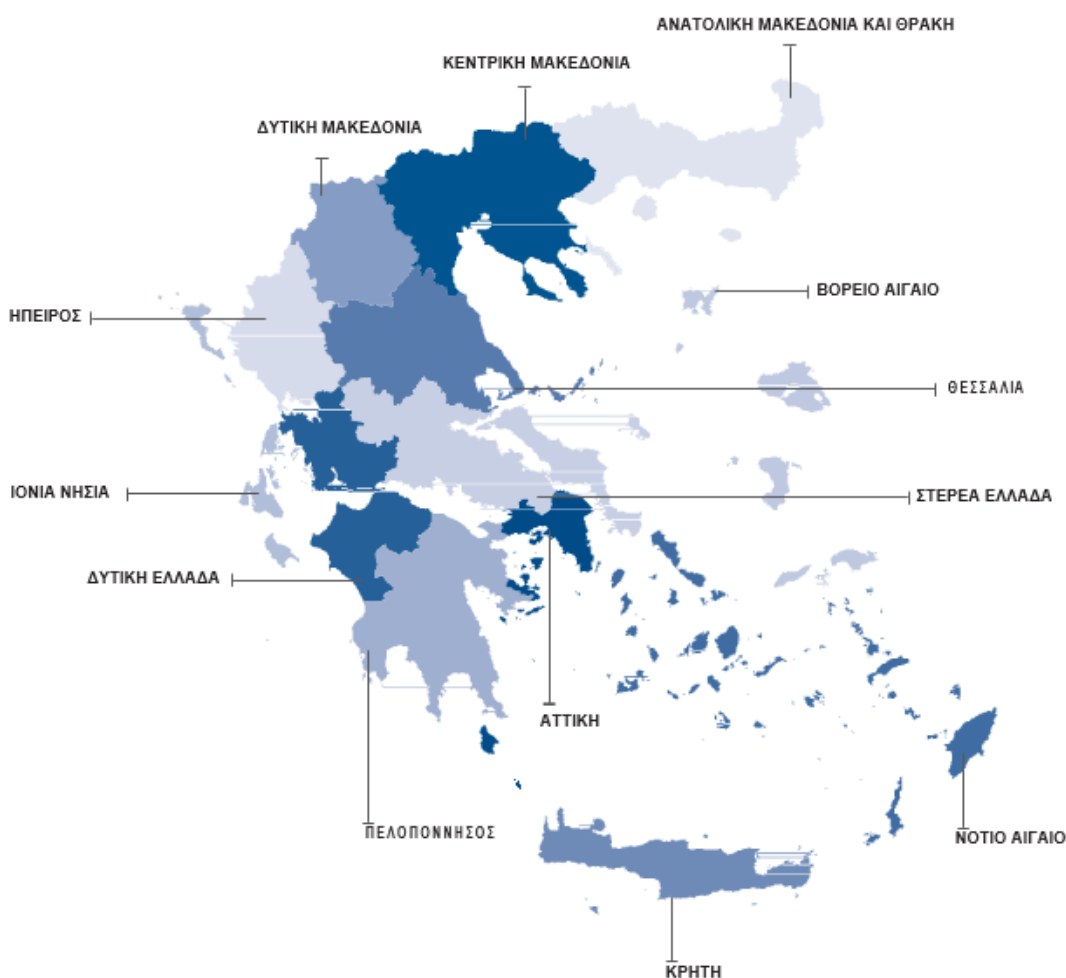
Νομικό πλαίσιο Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ) καθώς και ο Κανονισμός (ΕΕ) 2019/2152 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τις ευρωπαϊκές στατιστικές για τις επιχειρήσεις και ο Εκτελεστικός Κανονισμός (ΕΕ) 2020/1197 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών και ρυθμίσεων σύμφωνα με τον αναφερόμενο Κανονισμό (ΕΕ) 2019/2152.

Περίοδος Αναφοράς 01.06.2021 έως 30.06.2021

Κάλυψη Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη Χώρα.

Γεωγραφική Ταξινόμηση Η γεωγραφική ταξινόμηση βασίζεται στην Ονοματολογία των Εδαφικών Στατιστικών Μονάδων (NUTS).

Χάρτης των 13 Περιφερειών (NUTS 2) της Ελλάδας



Ορισμοί **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.

Η έννοια της οικοδομής ταυτίζεται με την έννοια του κτηρίου.

Κτήριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτήρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτήριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.

Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.

Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάστημα ή και τα δύο.

Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, ή του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

Επιφάνεια οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.

**Συλλογή και επεξεργασία
κατά την περίοδο της
νόσου COVID-19**

Δεν υπήρχε επίπτωση στην πληρότητα και στην έγκαιρη διαβίβαση των στοιχείων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών από τις διοικητικές αρχές που τις εκδίδουν.

Γενική Παρατήρηση

Τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Παραπομπές

Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας, διατίθενται στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ:

<http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/->.