

ΕΝΤΥΠΟ Κ9 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΥΠΑΧΘΟΥΝ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΩΝ
ΕΝΤΥΠΩΝ Κ1 ΕΩΣ ΚΑΙ Κ8

Με το έντυπο αυτό υπολογίζεται η αξία των κτισμάτων: **μουσείων, θεάτρων, κινηματογράφων, συνεδριακών κέντρων, αιθουσών διαλέξεων, συναυλιών, εκθεσιακών κέντρων και γενικά κτισμάτων που δεν υπάγονται στις κατηγορίες των εντύπων Κ 1 έως και Κ8.**

Οι κατηγορίες των ΕΝΤΥΠΩΝ Κ1 έως και Κ8 είναι:

Κ1: Κατοικία πλην μονοκατοικίας, Κ2: Μονοκατοικία, Κ3: Κτίρια Γραφείων - Καταστημάτων (Επαγγελματική Στέγη), Κ4: Σταθμοί Αυτοκινήτων - Βιομηχανικά και Βιοτεχνικά Κτίρια, Κ5: Γεωργικά και Κτηνοτροφικά Κτίρια - Αποθήκες, Κ6: Ξενοδοχεία και γενικά Τουριστικές Εγκαταστάσεις - Νοσηλευτήρια και Ευαγή Ιδρύματα, Κ7: Εκπαιδευτήρια, Κ8: Αθλητικές Εγκαταστάσεις.

ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.:

ΕΤΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ:

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ : (*)

ΠΡΟΣΟΧΗ: * Συμπληρώνεται από την
Υπηρεσία.

ΥΠΟΧΡΕΟΙ (αγοραστής, κληρονόμοι, δωρεοδόχοι κ.λ.π.) ΒΛΕΠΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΟΙ	Α	Β	Γ	Δ
Επώνυμο ή Επωνυμία				
Όνομα				
Όνομα Πατρός				
Α.Φ.Μ.				
Αριθ. Τηλεφώνου				
Αρ. Αστ. Ταυ.				
e-mail				
Οδός				
Αριθμός				
Πόλη				
Ταχ. Κώδικας				
Επάγγελμα				
Κωδ. Επαγγέλματος (*)				
Δ.Ο.Υ. Φορ. Εισοδ.				
Κωδ. Αρ. Δ.Ο.Υ Φορ.Εισ. (*)				
Ποσοστό Ακινήτου				
Συν.Αξ. Ακινήτου				
Αξία Μεριδίου				

ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟΝ ΕΥΡΥΤΕΡΟ ΧΩΡΟ

ΝΟΜΟΣ:

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

ΔΗΜΟΤΙΚΟ/ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ :

ΘΕΣΗ ή ΤΟΠΩΝΥΜΙΑ:

ΔΡΟΜΟΙ που περιβάλλουν το τετράγωνο που βρίσκεται το ακίνητο

1. Δρόμος ή δρόμοι που έχει πρόσωπο το γήπεδο και αριθμός

Δρόμος ή Δρόμοι :

Αριθμός:

2. Υπόλοιποι Δρόμοι (ή εναλλακτικά ο αριθμός Ο.Τ. ή γεωτεμαχίου του Κτηματολογίου):

Δρόμος ή Δρόμοι :

Αριθμός Οικοδ. Τετραγώνου ή
γεωτεμαχίου :

3. Βλέπει σε εγκεκριμένη πλατεία:

ΝΑΙ

ΟΧΙ

4. Είναι τυφλό ή επικοινωνεί με δρόμο αποκλειστικά με πραγματική δουλειά διόδου:

ΝΑΙ

ΟΧΙ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ (όπου χρειάζεται)

ΟΔΗΓΙΕΣ ΕΙΔΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Κ9

1. Για όλες τις κατηγορίες των κτιρίων που καλύπτονται με το έντυπο αυτό πρέπει να υπάρχει και να **προσκομίζεται** άδεια οικοδομής ειδικού κτιρίου ή η τελευταία αναθεώρησή της (περίπτωση διαρρυθμίσεων ή αλλαγής χρήσης). Όταν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, αποδεικτικό στοιχείο της χρήσης μπορεί να αποτελέσει κάθε πρόσφορο δημόσιο έγγραφο.

2. Τα παρακολουθήματα και οι βοηθητικοί χώροι, (υπόγειες αποθήκες, μηχανοστάσια, λεβητοστάσια, στεγασμένοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, υπόγειοι διάδρομοι κυκλοφορίας, απολήξεις κλιμακοστασίων στο δώμα.) συνυπολογίζονται μέσα στο έντυπο αυτό κατά τον υπολογισμό της συνολικής ισοδύναμης (ανηγμένης) επιφάνειας κτισμάτων.

3. ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΒΛΕΠΕ ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ