

ΕΝΤΥΠΟ Κ6 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΝΟΣΗΛΕΥΤΗΡΙΑ
ΚΑΙ ΕΥΑΓΗ ΙΔΡΥΜΑΤΑ

Με το έντυπο αυτό υπολογίζεται η αξία των κτισμάτων κτιρίων και εγκαταστάσεων **Ξενοδοχείων, Μοτέλ, Μπανγκαλόους, Ξενώνων και Κάμπινγκ.** Δεν εφαρμόζεται για ενοικιαζόμενα δωμάτια και γενικά μεμονωμένες κατοικίες ή διαμερίσματα που μισθώνονται για τουριστική εκμετάλλευση και δεν ανήκουν σε τουριστικό συγκρότημα, για τα οποία εφαρμόζονται τα ΕΝΤΥΠΑ Κ1 και Κ2.

Επίσης με το έντυπο αυτό υπολογίζεται η αξία των κτισμάτων κάθε είδους **νοσηλευτηρίων**, που λειτουργούν με νόμιμη άδεια και διαθέτουν κλίνες για την παραμονή ασθενών, καθώς και η αξία των κτισμάτων **ευαγών ιδρυμάτων**, που έχουν επίσημα το χαρακτήρα αυτό και φιλοξενούν δραστηριότητες ή και άτομα που έχουν ειδικές ανάγκες κοινωνικής προστασίας.

ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.:

ΕΤΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ:

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΟΙ (αγοραστές, κληρονόμοι, δωρεοδόχοι κ.λ.π.) ΒΛΕΠΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ

ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ : (*)

ΠΡΟΣΟΧΗ: * Συμπληρώνεται από την
Υπηρεσία.

ΥΠΟΧΡΕΟΙ

Α

Β

Γ

Δ

Επώνυμο ή Επωνυμία

Όνομα

Όνομα Πατρός

Α.Φ.Μ.

Αριθ. Τηλεφώνου

Αρ. Αστ.Ταυτ.

e-mail

Οδός

Αριθμός

Πόλη

Ταχ. Κώδικας

Επάγγελμα

Κωδ. Επαγγέλματος (*)

Δ.Ο.Υ. Φορ. Εισοδ.

Κωδ. Αρ. Δ.Ο.Υ Φορ.Εισ. (*)

Ποσοστό Ακινήτου

Συν.Αξ. Ακινήτου

Αξία Μεριδίου

ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟΝ ΕΥΡΥΤΕΡΟ ΧΩΡΟ

ΝΟΜΟΣ:

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

ΔΗΜΟΤΙΚΟ/ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ :

ΘΕΣΗ ή ΤΟΠΩΝΥΜΙΑ:

ΔΡΟΜΟΙ που περιβάλλουν το τετράγωνο που βρίσκεται το ακίνητο

1. Δρόμος ή δρόμοι που έχει πρόσωπο το γήπεδο και αριθμός

Δρόμος ή Δρόμοι :

Αριθμός:

2. Υπόλοιποι Δρόμοι (ή εναλλακτικά ο αριθμός Ο.Τ. ή γεωτεμαχίου του Κτηματολογίου):

Δρόμος ή Δρόμοι :

Αριθμός Οικοδ. Τετραγώνου ή
γεωτεμαχίου :

3. Βλέπει σε εγκεκριμένη πλατεία:

ΝΑΙ

ΟΧΙ

4. Είναι τυφλό ή επικοινωνεί με δρόμο αποκλειστικά με πραγματική δουλεία διόδου:

ΝΑΙ

ΟΧΙ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ (όπου χρειάζεται)

ΟΔΗΓΙΕΣ ΕΙΔΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Κ6

- Για όλες τις κατηγορίες των κτιρίων που καλύπτονται από το έντυπο αυτό πρέπει να υπάρχει και να προσκομίζεται άδεια οικοδομής ειδικού κτιρίου ή η τελευταία ανθεώρησή της (περίπτωση διαρρυθμίσεων ή αλλαγής χρήσης), καθώς και άδεια λειτουργίας από την αρμόδια δημόσια υπηρεσία. Όταν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια αποδεικτικό στοιχείο της χρήσης μπορεί να αποτελέσει κάθε πρόσφορο δημόσιο έγγραφο. Σε περίπτωση που έχει διακοπεί η λειτουργία λόγω παύσης των εργασιών της στεγαζόμενης σ'αυτό επιχείρησης ή δραστηριότητας προσκομίζεται η άδεια λειτουργίας της τελευταίας δραστηριότητας πριν τη διακοπή.
- Τα παρακολουθήματα και οι βοηθητικοί χώροι (υπόγειες αποθήκες, μηχανοστάσια, λεβητοστάσια, στεγασμένοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, υπόγειοι διάδρομοι κυκλοφορίας, απολήξεις κλιμακωσταςίων στο δώμα, δεξαμενές βιολογικών καθαρισμών) καθώς και τυχόν αθλητικές εγκαταστάσεις συνυπολογίζονται μέσα στο έντυπο αυτό κατά τον υπολογισμό της ισοδύναμης (ανηγμένης) επιφάνειας κτισμάτων.
- ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΒΛΕΠΕ ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ