

ΕΝΤΥΠΟ Κ2 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ  
ΜΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ

Με το έντυπο αυτό υπολογίζεται η αξία των κτισμάτων μονοκατοικιών. **Μονοκατοικία** θεωρείται το κτίριο που αποτελεί λειτουργικά μία μόνο κατοικία με τα τυχόν παρακολουθήματα και βοηθητικούς χώρους της, σε ένα ή περισσότερα επίπεδα και η οποία δεν είναι σε επαφή με άλλη κατοικία στο ίδιο οικοπέδο, ανεξάρτητα αν έχει συσταθεί σ' αυτή πράξη οριζόντιας ιδιοκτησίας. Μονοκατοικίες θεωρούνται επίσης κατοικίες σε επαφή, οι οποίες βρίσκονται σε όμορες κάθετες ιδιοκτησίες. Επίσης με το έντυπο αυτό υπολογίζεται η αξία κτισμάτων μεμονωμένων μονοκατοικιών, που χρησιμοποιούνται για τουριστική εκμετάλλευση και δεν ανήκουν σε τουριστικό συγκρότημα.

ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.:

ΕΤΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ:

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ : (\*)

ΠΡΟΣΟΧΗ: \* Συμπληρώνεται από την Υπηρεσία.

ΥΠΟΧΡΕΟΙ (αγοραστής, κληρονόμοι, δωρεοδόχοι κ.λ.π.) ΒΛΕΠΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΩΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΟΙ	Α	Β	Γ	Δ
Επώνυμο ή Επωνυμία				
Όνομα				
Όνομα Πατρός				
Α.Φ.Μ.				
Αριθ. Τηλεφώνου				
Αρ. Αστ. Ταυ.				
e-mail				
Οδός				
Αριθμός				
Πόλη				
Ταχ. Κώδικας				
Επάγγελμα				
Κωδ. Επαγγέλματος (*)				
Δ.Ο.Υ. Φορ. Εισοδ.				
Κωδ. Αρ. Δ.Ο.Υ Φορ.Εισ. (*)				
Ποσοστό Ακινήτου				
Συν.Αξ. Ακινήτου				
Αξία Μεριδίου				

ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟΝ ΕΥΡΥΤΕΡΟ ΧΩΡΟ

ΝΟΜΟΣ:

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

ΔΗΜΟΤΙΚΟ/ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ :

ΘΕΣΗ ή ΤΟΠΩΝΥΜΙΑ:

ΔΡΟΜΟΙ που περιβάλλουν το τετράγωνο που βρίσκεται το ακίνητο

1. Δρόμος ή δρόμοι που έχει πρόσωπο το γήπεδο και αριθμός

Δρόμος ή Δρόμοι :

Αριθμός:

2. Υπόλοιποι Δρόμοι (ή εναλλακτικά ο αριθμός Ο.Τ. Ή γεωτεμαχίου του Κτηματολογίου):

Δρόμος ή Δρόμοι :

Αριθμός Οικοδ. Τετραγώνου ή γεωτεμαχίου :

3. Βλέπει σε εγκεκριμένη πλατεία:

ΝΑΙ

ΟΧΙ

4. Είναι τυφλό ή επικοινωνεί με δρόμο αποκλειστικά με πραγματική δουλεία διόδου:

ΝΑΙ

ΟΧΙ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ (όπου χρειάζεται)

ΟΔΗΓΙΕΣ ΕΙΔΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Κ2

1. Τα παρακολουθήματα και οι βοηθητικοί χώροι (αποθήκες στο υπόγειο και στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου, μηχανοστάσια, λεβητοστάσια, στεγασμένοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, υπόγειοι διάδρομοι κυκλοφορίας, απολήξεις κλιμακοσταςίων στο δώμα), ανεξάρτητα αν έχουν ή όχι δικά τους χλιοστά επί του οικοπέδου, συνυπολογίζονται μέσα στο έντυπο αυτό κατά τον υπολογισμό της ισοδύναμης (ανηγμένης) επιφάνειας κτισμάτων.

2. ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΒΛΕΠΕ ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ