

Ε2 ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΝ. ΕΤΟΥΣ 2002

Εισοδήματα από 1/1 έως 31/12/2001

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
Η ΕΠΩΝΥΜΙΑ
Α.Φ.Μ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΙΑ (ΦΥΣΙΚΟΥ Ή ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ)
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΘΕΣΗ ισόγειο 1ος όρ. 2ος όρ. κτλ.	ΧΡΗΣΗ οικία κατάστημα γράφ. αγρός κτλ.	ΕΠΙΦΑΝ. σε τ.μ. ή σε στρεμ.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ		Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΣΤΟ 2001		ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ Η ΤΕΚΜΑΙΡΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΔΙΑΣΙΑΣ (%)	ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΟΝ ΥΠΟΧΡΕΟ											
					ΑΠΟ	ΕΩΣ		Κατοικιών Κέντρων κτλ.	Κατοστημάτων Γραφείων Αποθηκών Βιομηχανικών κτλ.			Γρήστων - Γκαζών Οικόστων εκ- μισθωτή - κτήτων επιμωσφών κτλ.	Λοιπών δευτερευουσίων κατοικιών κτλ.	ΙΔΙΟΚΑΤΟΙΚΗΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ	Κατοστημάτων Γραφείων κτλ. (εκτός από γαζες)								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17							

ΠΡΟΣΟΧΗ: Το έντυπο αυτό υποβάλλεται σε ένα (1) αντίτυπο.
Για τα ακίνητα που είναι ημικεχά ή αποκτήθηκαν ή μεταβιβάστηκαν μέσα στο 2001,
πρέπει να συμπληρωθεί ο πίνακας II της πίσω σελίδας. Οδηγίες συμπλήρωσης αυτού
του εντύπου βρείτε στην πίσω σελίδα.

Επων. :
Όνομ. :
Διανη. :
Α.Φ.Μ.:
Αρμόδια Δ.Ο.Υ. :
Αρ. Μητρ. αδ. άσκ. επαγγ/τος :
Κατηγορία άδειας :

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ο ΔΗΛΩΣ

ΑΘΡΟΙΣΜΑ
2002

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
I. ΕΚΜΙΣΘΟΥΜΕΝΑ ΚΤΛ. ΑΚΙΝΗΤΑ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΝΔΙΟΚΤΗΤΩΝ, ΣΥΝΕΠΙΚΑΡΓΩΤΩΝ ΚΤΛ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ		ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΕΙΣ			
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΘΕΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΕΠΙΦΑΝ.	Αριθμός φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	Διεύθυνση συνδιοκτικότη	ΠΟΣ. ΣΥΝΔΙΑΣΙΑΣ %	Μίσθωμα που καταβλήθηκε
D/D	Οδός - Αριθ. - Πύλη ή Χωριό - Θέση - Ταχ. Κωδ.	ισχύει ως όρ. 2ος όρ. κτλ.	ομοια κατάλληλη γρ.φ. αγρός κτλ.	σε τ.μ. ή στρέμ.	Ονοματεπώνυμο		

II. ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΤΟ 2001 ΕΙΝΑΙ ΗΜΙΤΕΛΗ Ή ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΗΚΑΝ Ή ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΑΓΟΡΑ - ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ - ΔΩΡΕΑ - ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΚΤΛ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ Ή ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΑΡΙΘ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ, ΟΝΟΜΙΜΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ
D/D	

..... 2002
Ο ΔΗΛΩΣ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ

1. Υποκείμενο του φόρου για το εισόδημα από ακίνητα είναι ο ιδιοκτήτης, νομίμος επικρατούχος ή εκδότης που έχει δικαίωμα χρήσης ή οικιστικής εκμετάλλεως για το εισόδημα που αποκτά από εκμετάλλεως, υπεκμετάλλεως ή επένδυση ή μεμέως από ιδιοκατοίκηση ή διαχειριστική ή διαχειριστική ενός ή περισσότερων ακινήτων (αποδομημένων και μη αποδομημένων). Επίσης, υποκείμενο του φόρου είναι ο ιδιοκτήτης, νομίμος επικρατούχος ή εκδότης που έχει το δικαίωμα χρήσης ή το δικαίωμα επένδυσης ή εμφυτευτικής τους για το εισόδημα που αποκτά από εκμετάλλεως ή υπεκμετάλλεως ή διαχειριστική ή διαχειριστική αγροτικών εκτάσεων (καλλιέργειες και φυτείες αγρού, δάση, βοσκότοποι, λίμνες, δεξαμενές κτλ.). Στην περίπτωση που δηλώνεται εισόδημα από εκμετάλλεως ή διαχειριστική αγροτικής έκτασης, στη στήλη 2, εκτός από τα στοιχεία που αρδεύονται, αναγράφεται σε παρένθεση και το είδος της εκτάσης (πεδινή, ημιορεινή ή ορεινή, αρδευόμενη ή μη αρδευόμενη). Στην περίπτωση που δηλώνεται κτηνοτροφία, της οποίας έχει παραχωρηθεί δωρεάν η χρήση από γονείς σε παιδιά και ανήλικα, στη στήλη 6, εκτός από τα στοιχεία του προσώπου που κάνει χρήση, αναγράφεται σε παρένθεση η δωρεάν παραχώρηση. Στην περίπτωση που δηλώνεται τεκμαίριο εισόδημα από τη συνεκμετάλλεως διαχείριση οικοδομής που έχει χαρακτηρισθεί διατετακτική, ιδιοκατοίκηση, δωρεάν παραχώρηση ή διαχείριση οικοδομής που έχει χαρακτηρισθεί διατετακτική, στη στήλη 2, εκτός από τα στοιχεία της υποθέσεως, αναγράφεται σε παρένθεση η λέξη «<διατετακτικό>».

2. Στο έντυπο αυτό καταχωλούνται όλα τα οικοδομημένα ακίνητα κάθε υπόχρεου ή εισοδηματία, φυσικού ή νομικού προσώπου, ανεξάρτητα αν αποκτήσει από αυτά εισόδημα ή όχι. Σημειώνεται ότι και στην περίπτωση που το ακίνητο παραμένει ΚΕΝΟ στο χρόνο, πρέπει να συμπληρωθεί στο έντυπο με την ένδειξη ΚΕΝΟ. Διευκρινίζεται ότι από τα μη οικοδομημένα ακίνητα γράφονται μόνο εκείνα που εκμίσθωνονται.

3. Σε περίπτωση που και η συζύγος είναι υποκείμενο του φόρου, πρέπει να συμπληρωθεί και να υποβληθεί χωριστό έντυπο.

4. Σε περίπτωση συνδιοκτικότητας, ανεπιμελητίας κτλ. ακινήτου, στις οικείες στήλες, θα γράφεται το ποσό του ακατέριστου εισοδήματος που αναλογεί στο φορολογούμενο, με βάση το ποσοστό συνδιοκτικότητας.

5. Στην πρώτη στήλη - (1) ο/α - αριθμούνται τα ακίνητα, δηλαδή όσα δηλώνονται, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εγκαταστάσεις (πυλάκι, ενοικιαστές, κενό κτλ.).

6. Οι στήλες της ένδειξης «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» συμπληρώνονται όταν σε κάποιο από τα ακίνητα που έχουν καταχωρηθεί στην ΑΝΑΛΗΤΗΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, υπάρχει περίπτωση συνδιοκτικότητας, ανεπιμελητίας κτλ., ή σε οποιαδήποτε περίπτωση μεταβίβασης ή υπεκμετάλλεως. Στις περιπτώσεις αυτές συμπληρώνονται στα ακόλουθα τα «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ» και κατά περίπτωση οι υπέσχεση στήλες. Η συμπλήρωση των στοιχείων αυτών γίνεται με προσοχή, για να μπορεί να γνωρίζει η Υπηρεσία σε ποιο από τα δηλωθέντα ακίνητα αναφέρεται στις περιπτώσεις αυτές ο φορολογούμενος.

7. Αν δεν υπάρχει μια αναλυτική κατάσταση μισθώσεων για όλα τα ακίνητα κάθε εισοδηματία, τότε θα χρησιμοποιείται και δεύτερο έντυπο.