

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ.Ο.Υ.

Αριθμός Δήλωσης Τ.Σ.Α. (*):
Έτος (*):
Ημ/νία Φορολογίας (*):
Αριθ. Δήλωσης Φ.Α.Υ. / Έτος (*):
Αριθ. Σχετ. Δήλωσης / Έτος (*):

**ΔΗΛΩΣΗ
ΤΕΛΟΥΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

(άρθρου 11 ν. 3427/2005)

(Υποβάλλεται σε δύο αντίτυπα)

Προς τον Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ.....

Όνοματεπώνυμο Συμβολαιογράφου	ΑΦΜ	Διεύθυνση	
		Οδός – Αριθμός - Τ.Κ. – Πόλη	Τηλέφωνο

ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ / ΚΤΗΜΑΤ. ΓΡΑΦΕΙΟ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

- Αρμόδια Δ.Ο.Υ. υποβολής: Η Δ.Ο.Υ. της τοποθεσίας του ακινήτου. Η δήλωση μπορεί να υποβληθεί και στη Δ.Ο.Υ. φορολογίας εισοδήματος του αγοραστή εφόσον το ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή που εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα και είναι προδήλως δυσχερής η υποβολή της αρμοδίως.
- Για κάθε οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία υποβάλλεται ξεχωριστή δήλωση.

* Συμπληρώνεται από την Υπηρεσία

ΠΡΟΣΟΧΗ: Η απόκρυψη ή η παροχή ανακριβών στοιχείων επισύρει διοικητικές και ποινικές κυρώσεις.

	Α.Φ.Μ.	Επώνυμο ή επωνυμία	Όνομα	Όνοματεπώνυμο πατέρα η συζύγου
Αγοραστές				
Πωλητές				

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ:
 ΗΜ/ΝΙΑ ΓΕΝ.ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ:..... ΑΦΜ: ΟΝΟΜ/ΜΟ:

ΑΞΙΑ (για ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές που ισχύει το μικτό σύστημα προσδιορισμού):

* Αντικειμενική (α)	Δηλωθείσα (β)	Συνολική αξία (α)+(β)	Προσωρινή (γ)	Συνολική αξία (α)+(γ)
Αποδοχή προσωρινής αξίας	Ημερομηνία			

* Προκύπτει από τα έντυπα Κ1-Κ9 και ΑΑ-ΓΗΣ

ΑΞΙΑ (για ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές που ισχύει το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού):

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΟΛΟΚΛΗΡΟΥ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ
ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΟΥ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝ ΤΙΜΗΜΑ	

ΖΗΤΩ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ: ΝΑΙ
 ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ:
 ΕΓΓΑΜΟΣ/Η ΧΗΡΟΣ/Α
 ΑΓΑΜΟΣ/Η ΔΙΑΖΕΥΓΜΕΝΟΣ/Η
 ΑΡ. ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΤΕΚΝΩΝ

ΖΗΤΩ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ: ΝΑΙ
 ΖΗΤΩ ΑΛΛΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ: ΝΑΙ
 ΕΙΔΟΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ:

(Ημερομηνία).....20.....
 ΟΙ ΠΩΛΗΤΕΣ ΟΙ ΑΓΟΡΑΣΤΕΣ

ΗΜΕΡ.ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ:.....
 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Ο.Υ.

(Όνοματεπώνυμο / Υπογραφή)

(Όνοματεπώνυμο / Υπογραφή)

Α. ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ Τ.Σ.Α. (αντικειμενικό σύστημα) *

ΑΞΙΑ		ΤΕΛΟΣ
Συνολική αξία ακινήτου:		
Είδος απαλλαγής:	Απαλληνη αξία:	
Αξία υποκείμενη σε τέλος		
%		
Πρόσθετος φόρος		
ΣΥΝΟΛΟ		

Β. ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ Τ.Σ.Α. (μικτό σύστημα) *

	ΑΞΙΑ (α+β)	ΤΕΛΟΣ	ΑΞΙΑ (α+γ)	ΤΕΛΟΣ
Συνολική αξία ακινήτου				
Είδος απαλλαγής				
Απαλλασσόμενη αξία				
Αξία υποκείμενη σε τέλος				
%				
Πρόσθετος φόρος				
ΣΥΝΟΛΟ				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ *

Ποσό.....
 Διπλότυπο..... Ημερομηνία.....
 Α.Χ.Κ..... Ημερομηνία.....
 Ο Εκδότης

.....
 (Υπογραφή) (Σφραγίδα)

ΜΕ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ *

Καταβλήθηκε Ποσό

Διπλότυπο..... Ημερομηνία.....

Α.Χ.Κ..... Ημερομηνία.....

Βεβαιώθηκε Ποσό

Διπλότυπο..... Ημερομηνία.....

Α.Χ.Κ..... Ημερομηνία.....

Ο Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ.

.....
 (Υπογραφή) (Σφραγίδα)

* Συμπληρώνεται από την Υπηρεσία