



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ Α6 ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Αριστογείτονος 19

Ταχ. Κωδ. : 17671, Καλλιθέα

Τηλέφωνο : 213 1604 553

ΚΑΛΛΙΘΕΑ 10.04.2023

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 167

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

- α.** του άρθρου 63 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4987/2022 Α' 206), εφεξής ΚΦΔ,
- β.** του άρθρου 10 της Δ. ΟΡΓ. Α 1036960 ΕΞ 2017/10-03-2017 Απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ (ΦΕΚ Β' 968/22-03-2017) με θέμα «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)», όπως αναριθμήθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει,
- γ.** της ΠΟΛ 1064/12-04-2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε (Β' 1440),
- δ.** του άρθρου έκτου, παρ. 4, της από 30/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 75) όπως κυρώθηκε με το ν. 4684/2020 (ΦΕΚ Α' 86), καθώς και της υπ' αριθμ. Α 1273/2020 Απόφασης του Υφυπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 5597/21-12-2020),

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την αριθμ. Δ.Ε.Δ. 1126366 ΕΞ 2016/30.08.2016 (ΦΕΚ 2759 / τ. Β' / 01.09.2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής».

4. Την με αριθμό πρωτοκόλλουυποβληθείσα ηλεκτρονικά ενδικοφανή προσφυγή της, κατοίκου, κατά της υπ' αριθ.πράξης του τμήματος ΕΝΦΙΑ της Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ, και τα προσκομιζόμενα με αυτή σχετικά έγγραφα.

5. Την ως άνω πράξη του τμήματος ΕΝΦΙΑ της Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ, της οποίας ζητείται η τροποποίηση.

6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

7. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α6, όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης.

Επί της με αριθμό πρωτοκόλλουυποβληθείσας ηλεκτρονικά ενδικοφανή προσφυγή της, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα, και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Η προσφεύγουσα, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά:

1. Να γίνει δεκτή η υπό κρίση προσφυγή.

2. Να τροποποιηθεί η υπ' αριθ.πράξη του τμήματος ΕΝΦΙΑ της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, και να γίνει αποδεκτό το αίτημά της για μείωση-τροποποίηση των ΕΝΦΙΑ για τα έτη 2011-2015, στα αντίστοιχα Α.Τ.Α.Κ. των οικοπέδων που έχουν ήδη γίνει αποδεκτά για τα έτη 2016-2020, προβάλλοντας, ότι το αίτημά της προκύπτει εφόσον υπάρχουν εκδικασμένες αποφάσεις, από τα Ελληνικά Δικαστήρια, και ΣΤΕ - εν αναμονή αποφάσεως -, οι οποίες αφορούν το ο οποίος συνεχίζει να παρακάμπει όποιες αποφάσεις υπέρ της και της ακίνητης περιουσίας της. Οαγνοεί τις δικαστικές αποφάσεις και τις νέες νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί, φέρνοντάς την σε οικονομική δυσχέρεια, κατάσχεση, υποθήκη της ακίνητης περιουσία της, καθώς και υποχρεωτικό Τ.Ο.Κ.

Επειδή, η προσφεύγουσα, υπέβαλε στη Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ, τη με αριθ. πρωτ.ΑΙΤΗΣΗ, με την οποία ζητούσε να οριστικοποιηθούν οι τροποποιητικές δηλώσεις ΦΑΠ για τα έτη 2010 - 2011 - 2012 - 2013 - 2014 - 2015.

Επειδή, η Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ, με την αριθ. πρωτ.απάντησή της, γνωστοποίησε στη προσφεύγουσα τα εξής:

“Για τα έτος 2010 η τροποποιητική δήλωση Ε9 ΦΑΠ οριστικοποιήθηκε.

Για τα έτη 2014-2015 ΕΝ.Φ.Ι.Α.

Σύμφωνα με το άρθρο 36 του Ν.41 74/2013

1. Η Φορολογική Διοίκηση μπορεί να προβεί σε έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου εντός πέντε (5) ετών από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής δήλωσης.

Συνεπώς οι τροποποιητικές δηλώσεις ΕΝ.Φ.Ι.Α. , μπορούν να οριστικοποιηθούν για τα έτη 2017 και εξής, για τις οποίες δεν εκκρεμεί έλεγχος στο λογαριασμό σας.

Οι τροποποιητικές δηλώσεις Ε9 για τα έτη 2011-2012-2013 και 2016-2017 έχουν γίνει αποδεκτές στο Πληροφοριακό Σύστημα Περιουσιολογίου χωρίς έλεγχο από τη Δ.Ο.Υ..”

Επειδή, σύμφωνα με την ως άνω απάντηση της Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ, η τροποποιητική δήλωση ΦΑΠ για το έτος 2010 έχει οριστικοποιηθεί, οι δε δηλώσεις ΦΑΠ για τα έτη 2011, 2012, 2013 έχουν γίνει αποδεκτές στο Πληροφοριακό Σύστημα Περιουσιολογίου χωρίς έλεγχο από τη Δ.Ο.Υ..

Επειδή, οι διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ Α' 287/31-12-2013), ορίζουν, ότι:

Άρθρο 6. Προσδιορισμός Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων και χρόνος υποβολής δήλωσης

“3.α. Για τον προσδιορισμό του ΕΝ.Φ.Ι.Α. κάθε επόμενου του 2014 έτους, λαμβάνεται η δήλωση ΕΝ.Φ.Ι.Α. με τα στοιχεία των ακινήτων του προηγούμενου έτους με τις μεταβολές που επήλθαν. Για τη σύσταση, απόκτηση και κάθε άλλη μεταβολή στα δικαιώματα της παραγράφου 2 του άρθρου 1, από 1.1.2015 και εφεξής, ο φορολογούμενος υποχρεούται σε υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων εντός τριάντα (30) ημερών από την ημέρα της σύστασης, απόκτησης και κάθε άλλης μεταβολής στα παραπάνω δικαιώματα, πλην της

κληρονομικής διαδοχής, για την οποία ο φορολογούμενος υποχρεούται σε υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων εντός τριάντα (30) ημερών από την παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας αποποίησης της κληρονομιάς.

β. Ειδικά για το 2014, ο φορολογούμενος μπορεί να τροποποιήσει τα στοιχεία των ακινήτων του, που περιλαμβάνονται στη δήλωση του άρθρου 23 του ν. 3427/2005, εμπρόθεσμα μέχρι και την 30ή Δεκεμβρίου 2014.....”

Επειδή, οι διατάξεις του Κ.Φ.Δ., ορίζουν, ότι:

Άρθρο 19. Υποβολή τροποποιητικής φορολογικής δήλωσης

“1. Αν ο φορολογούμενος διαπιστώσει, ότι η φορολογική δήλωση που υπέβαλε στη Φορολογική Διοίκηση περιέχει λάθος ή παράλειψη, υποχρεούται να υποβάλει τροποποιητική φορολογική δήλωση.”

Άρθρο 36. Παραγραφή

“1. Η Φορολογική Διοίκηση μπορεί να προβεί σε έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου εντός πέντε (5) ετών από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής δήλωσης.”

Επειδή, από τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, προκύπτει, ότι η προσφεύγουσα υπέβαλλε τροποποιητικές δηλώσεις ΕΝΦΙΑ για τα έτη 2014 και 2015 στις 08.09.2021, ήτοι μετά το χρονικό διάστημα των πέντε ετών, εντός των οποίων το Δημόσιο δύναται να εκδώσει πράξη διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

την απόρριψη της με αριθμό πρωτοκόλλουυποβληθείσας ηλεκτρονικά ενδικοφανή προσφυγή της, και την επικύρωση της με αριθ. πρωτ.απάντηση της Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ.

Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί από αρμόδιο όργανο με τη νόμιμη διαδικασία στον υπόχρεο.

Ακριβές Αντίγραφο

Ο/Η Υπάλληλος του Αυτοτελούς

Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΥΠΟΔ/ΝΣΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ**

ΓΡΑΜΜΑΤΩ ΣΚΟΥΡΑ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της.